

## บทคัดย่อ

ระบบประการซื้อ-ขายอสังหาริมทรัพย์ออนไลน์เป็นโปรแกรมที่ทำขึ้นเพื่ออำนวยความสะดวกของผู้ใช้งานทั่วไปที่ต้องการค้นหาข้อมูลและซื้อ-ขายอสังหาริมทรัพย์ให้มีความรวดเร็วมากขึ้น เนื่องจากปัจจุบันธุรกิจที่เกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์ในประเทศไทยมีอัตราเพิ่มขึ้น จึงทำให้อสังหาริมทรัพย์ก่อตัวเพิ่มขึ้นในหลายจังหวัด ซึ่งบางธุรกิจนั้นต้องการหนทางในการกระจายข้อมูล การขายอสังหาริมทรัพย์ รวมถึงบุคคลทั่วไปที่ต้องการซื้อและขายอสังหาริมทรัพย์ แต่ยังไม่พบหนทางที่จะเผยแพร่ข้อมูลของตน จึงได้สร้างระบบประการซื้อ-ขายอสังหาริมทรัพย์ขึ้นมา เพื่อตอบสนองความต้องการของผู้ใช้งานได้สะดวกยิ่งขึ้น โดยการทำงานของระบบประการซื้อ-ขายอสังหาริมทรัพย์ออนไลน์นั้นต้องทำการสมัครสมาชิกก่อน จึงจะลงทะเบียนประการซื้อ-ขายอสังหาริมทรัพย์ได้ เพื่อเก็บและตรวจสอบข้อมูลของสมาชิกและข้อมูลอสังหาริมทรัพย์ที่ลงประกาศไว้ว่ามีความถูกต้องและเหมาะสม พอที่นำข้อมูลเหล่านี้มาแสดงแก่ผู้ใช้งานทั่วไปที่ต้องการค้นหาข้อมูล ในส่วนของระบบประการซื้อ-ขายอสังหาริมทรัพย์ออนไลน์นั้นยังมีบริการรับฝากป้ายโฆษณาที่เกี่ยวข้องกับธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ เพื่อประโยชน์แก่องค์กรธุรกิจที่ต้องการหนทางในการกระจายข้อมูลของธุรกิจให้มีประสิทธิภาพเพิ่มมากขึ้น โดยระบบประการซื้อ-ขายอสังหาริมทรัพย์ออนไลน์พัฒนาขึ้นบนเว็บแอพพลิเคชัน เนื่องจากสังคมในปัจจุบันมีการใช้งานอินเตอร์เน็ตมากขึ้นทำให้เป็นหนทางที่จะกระจายข้อมูลได้สะดวกรวดเร็ว และเข้าถึงบุคคลทั่วไปได้ง่ายยิ่งขึ้น